

## บทที่ 6

### มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และ ทรัพยากรและคุณค่าสิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านเสียน้อยที่สุด บริษัทที่ปรึกษาจึงได้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้นจากการดำเนินงานของโครงการที่เหมาะสม

#### 6.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นอกจากมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติแล้วบริษัทที่ปรึกษาได้ เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการปฏิบัติ ตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะเป็นแผนการในการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป รายละเอียด ดังตารางที่ 6.1-1 และตารางที่ 6.1-2

#### 6.2 การจัดทำรายงาน

ทุกครั้งหลังการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการทำการประเมินผลและสรุปผลการดำเนินการติดตามตรวจสอบในกรณีที่พบว่าการดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เสนอวิธีการป้องกัน และวิธีการแก้ไขที่ได้ทำมาแล้ว และให้โครงการจัดทำแล้วนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้หน่วยงานอนุญาตจำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดจำนวน 2 ชุด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความคงทนแข็งแรงของรั้วและกำแพงกันดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดเสียหายจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติเพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</li> <li>- บริเวณแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรั้วทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
<b>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	- การทรุดตัวของดิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อป้องกัน การพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 100 เมตร	ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	-	
1.3 คุณภาพอากาศเสียง และแรงสั่นสะเทือน  - คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละออง (TSP, PM <sub>10</sub> และ CO)	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM <sub>10</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศใต้ของ โครงการ (ตำแหน่งจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและสั่นสะเทือนของ โครงการ ดังรูปที่ 6.1-1)	- ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> ทุกวันที่ก่อสร้าง ฐานราก และรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้งและรายงานผลทุก เดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- TSP 1,500 บาท/จุด/ครั้ง - PM <sub>10</sub> 2,000 บาท/จุด/ครั้ง - CO 3,000 บาท/จุด/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
- เสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง L <sub>max</sub> L <sub>90</sub> และเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย L <sub>max</sub> L <sub>90</sub> และเสียงรบกวนด้วยเครื่องวัด ระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของกรม มาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วย	- ตรวจวัด 1 สถานีคือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศใต้ของ โครงการ (ตำแหน่งจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- 3,500 บาท/ จุด/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
- เสียง (ต่อ)		เทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และการตรวจวัดเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	เสียงและสั่นสะเทือนของโครงการ ดังรูปที่ 6.1-11)	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
- ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45699-1 หรือเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาที	- ตรวจวัด 1 สถานี ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและสั่นสะเทือนของโครงการ ดังรูปที่ 6.1-1)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 4,000 บาท/จุด/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
- ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		หรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร				
<b>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>2.1 การใช้น้ำ</b>	- จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้ - ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
<b>2.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b>	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide	- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- 3,000 บาท/ จุด/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
<b>2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	- ประสิทธิภาพของท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ - การไหลของน้ำในท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดินในท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ และบ่อกักภายใน	- ท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำและบ่อกักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเป็นพิเศษ มูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดินในท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ และบ่อกักภายใน	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
2.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		พื้นที่ก่อสร้าง		พื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำ กรณีมีกาอุดตันหรือทุก 3 เดือน		
2.4 การจัดการมูลฝอย	- สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน น้ำชะมูลฝอยกรณีที่พบว่าถัง รองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้ แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอย อย่างต่อเนื่องไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง	- ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
2.5 การจราจร	- สภาพรถบรรทุก	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อยืด อายุ การ ใช้งานของรถบรรทุก ไม่ให้เกิดความเสียหายตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
2.6 การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟและ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	- อาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร โครงการต้องสำรวจสภาพ บ้านเรือนและประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าว ว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือ เพดานหรือไม่เพื่อเป็นข้อมูลและ ประเมินผลกระทบระหว่าง ก่อสร้าง ทั้งนี้หากการก่อสร้าง อาคารและโครงการส่งผลกระทบต่อ อาคารข้างเคียงจะต้องรีบ ดำเนินการแก้ไข	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
3.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- อาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 จากที่ตั้งโครงการว่าได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล	โครงการหรือไม่หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ต้องมีการตรวจสอบอุปกรณ์หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง			
3.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง	- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
3.4 ทัศนียภาพ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบรื้อให้อยู่ในสภาพปิดกันโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)
3.5 การสาธารณสุข	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง - สภาพของถังมูลฝอย - การระบายน้ำของรางระบายน้ำ - ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - สอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีด	- คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายใน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด)



ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>พื้นที่หรือถนนบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำไม่ให้เกิดการอุดตันเศษมูลฝอยเศษอาหาร</li> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ</li> </ul>	พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แหล่งกำจัดลูกน้ำยุงลาย ตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบและทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: <sup>1/</sup> ราคาที่เสนอไว้ในตารางข้างต้น เป็นราคาโดยประมาณในปัจจุบันราคาที่คิดจากค่าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแต่ละพารามิเตอร์ แต่ยังไม่รวมค่าดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ ค่าขนส่งเครื่องมือตรวจวัด ค่านักวิชาการ ค่าเดินทาง ค่าติดต่อ ประสานงาน ค่าจัดทำรายงานฯ รายเดือน และค่าจัดทำรายงานฯ ราย 6 เดือน (ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลง)

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</b>  <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะถอยร่นของโครงการ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระยะถอยร่น ของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนดโดยไม่ ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่ง ปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอก งามอยู่เสมอ และปลูก ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร และระหว่างแนวเขต ที่ดินของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
<b>1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรื้อ และกำแพงกันดิน</li> <li>- มูลฝอยและตะกอน บริเวณบ่อพักน้ำ บ่อตก มูลฝอย และบ่อหน่วง น้ำฝน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทน ความแข็งแรงของรื้อและ กำแพงกันดิน เพื่อป้องกัน การเคลื่อนตัวของดินและ ป้องกันการพังทลายของดิน ออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อ ระบายน้ำบ่อหน่วงน้ำฝน และบ่ออัดมูลฝอยภายใน โครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอย อุดตัน</li> <li>- ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รื้อและกำแพงกันดิน รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อ ตก มูลฝอย ภายใน โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทน และความแข็งแรงของ รื้อและกำแพงกันดินทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อ ระบายน้ำบ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อตกมูลฝอยภายใน โครงการทุก 6 เดือน (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน เดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อ มีตะกอนอุดตัน) ตลอด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวในโครงการ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงาม เพื่อลด การกัดเซาะหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	ระยะดำเนินการ  - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ สีเขียว ทุกเดือนตลอด ระยะดำเนินการ		
1.3 คุณภาพอากาศ	- สภาพถนนที่ใช้เป็น เส้นทางเข้า-ออกโครงการ  - ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางเข้า-ออก โครงการ หากมีการชำรุด ต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนน และทางเดินรถในพื้นที่ โครงการให้สะอาด เพื่อลด การเกิดฝุ่นละออง  - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว ในโครงการให้มีสภาพ สวยงามอยู่เสมอ	- ถนน ทางเดินรถ และ ป้ายจราจรภายใน โครงการ  - พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ  - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-  -	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</u> 2.1 การใช้น้ำ	- การรั่วซึมของท่อน้ำใช้ - ความสะอาด/ตะกอนใน บ่อสำรองน้ำใช้ - ประสิทธิภาพของระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ส่วนกลาง ก๊อกน้ำส่วนกลาง ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการ ใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดย	- เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพ น้ำใช้	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการตรวจสอบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำและ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		เปล่าประโยชน์และป้องกันการ การปนเปื้อนของน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำโดยการนำสาร กรองจำพวกหินทราย ออกมาล้าง ล้างบ่อเก็บน้ำใช้		ล้างสารกรองจำพวกหิน ทรายทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ		
2.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียก่อนเข้าระบบ <ul style="list-style-type: none"> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> </ul> </li> <li>น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TDS</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- TKN-Nitrogen</li> </ul> </li> </ul>	- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง หลังผ่านการบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2,200 บาท/จุด</li> <li>- 3,000 บาท/จุด</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วง น้ำฝน และบ่อดักมูลฝอย/ ทางระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อดัก ท่อระบาย น้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อ หน่วงน้ำฝนภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน	- บ่อดักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อ ดัก มูล ฝอย ภายใน โครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดู ฝนทุก 1 เดือน) ตลอด ระยะดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
		- ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด สระน้ำ				
2.4 การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของอาคาร พัก มูลฝอย - ความสะอาดและสภาพ ของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบอาคารพักมูลฝอย รวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ กรณีชำรุดต้อง ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอกรณี ชำรุดต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ทันที - ล้างทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณอาคารพักมูลฝอย รวม และถังมูลฝอยทุกครั้ง ที่มีการเก็บขนมูลฝอย	- อาคารพักมูลฝอยรวม - ถัง มูล ฝอย ภายใน โครงการ	- ตรวจสอบอาคารพักมูล ฝอยรวมทุกเดือนตลอด ระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาด พื้นที่บริเวณอาคารพัก มูลฝอยรวม และถัง มูลฝอยทุกครั้งที่มีการ เก็บขนมูลฝอย	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.5 การจราจร	- ความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	- ป้ายจราจรภายใน โครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.6 การใช้ไฟฟ้า	การทำงานของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบการทำงานของ	- ระบบไฟฟ้าภายใน โครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
		หม้อแปลงไฟฟ้าภายใน โครงการ	- หม้อแปลงไฟฟ้าของ โครงการ	- ตรวจสอบหม้อแปลง ไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง	- 15,000 บาท/ปี	
<b>2.7 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด</b>	- หนังสือแจ้งเรื่องการบดบัง ทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้งเรื่องการบด บังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบว่ามีการแจ้ง ผลกระทบเรื่องการบดบัง ทิศทางลม และการบดบัง แสงแดดจากโครงการ หรือไม่	- อาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่ วันที่โครงการเปิด ดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
<b>2.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์</b>	- การบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และวิทยุจากตัว อาคารโครงการต่ออาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และวิทยุจากตัว อาคารโครงการต่ออาคารและ บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจาก การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุหรือไม่	- อาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิด ดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
<b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>3.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม</b>	- ความเดือดร้อนหรือเรื่อง ร้องเรียนของผู้พักอาศัย หรือบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิด จากโครงการหากมีเรื่อง ร้องเรียนโครงการต้อง ดำเนินการแก้ไข	- กล้องรับความคิดเห็น ของโครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะ ดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
3.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุงหรือ ซ่อมแซมไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบบริเวณที่ปรับปรุง หรือซ่อมแซม	- พื้นที่โครงการกรณีมีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทำสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุงผิว จราจรการขุดลอกท่อ ระบายน้ำเป็นต้น	- ตลอดระยะดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง	- ความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง และ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบถึงดับเพลิงชนิด เคมีแห้ง และหัวรับน้ำ ดับเพลิง หากพบว่าชำรุด ให้รับซ่อมแซมและเปลี่ยน ใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุ เพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รับซ่อมแซมและเปลี่ยน ใหม่ทันที	- จุดที่ตั้งตู้ อุปกรณ์ ดับเพลิง - จุดที่ตั้งตู้ อุปกรณ์แจ้ง เหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ  - ตรวจสอบถึงดับเพลิง ชนิด ผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 ทัศนียภาพ	- ความเจริญงอกงามของ ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวใน โครงการ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญ งอกงามอยู่เสมอ และปลูก ต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ ตายหรือไม่เจริญเติบโตใน พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ของบริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ <sup>1/</sup>	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การสาธารณสุข	- คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	- ตรวจสอบดูและระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจสอบดูและระบบ บำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพ โดย ตรวจสอบทุกเดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	-	เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอย มูลฝอยตกค้าง ภายในห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขน มูลฝอยไม่ให้มีการตกค้าง	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	
	- ความสะอาดของระบบ ปรับอากาศ	- ตรวจสอบดูและระบบปรับ อากาศตามระยะที่ระบุใน	- ระบบปรับอากาศ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	
	- การอุดตันของท่อระบาย น้ำ/รางระบายน้ำ	- ข้อมูลการดูแลบำรุงรักษา	- รางระบายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะดำเนินการ	-	
	- แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้เกิดการอุดตันเศษ มูลฝอย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	-	
		- ตรวจสอบและทำลายแหล่ง เพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย				

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูโทเปียคอร์ปอเรชั่น จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือ  
กิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป

: 1/ ราคาที่เสนอไว้ในตารางข้างต้น เป็นราคาโดยประมาณในปัจจุบัน ราคาที่คิดจากค่าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแต่ละพารามิเตอร์ แต่ยังไม่รวมค่าดำเนินการจัดการรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ ค่าขนส่งเครื่องมือตรวจวัด ค่านักวิชาการ ค่าเดินทาง ค่าติดต่อประสานงาน ค่าจัดการรายงานฯ รายเดือน  
และค่าจัดการรายงานฯ ราย 6 เดือน (ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลง)





ที่มา : ปรับปรุงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth เข้าถึงข้อมูลเมื่อ สิงหาคม 2566



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

รูปที่ 6.1-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือนของ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI)

1. ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI)
2. สถานที่ตั้ง : หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
  - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารชุด
  - 7.2 จำนวนห้องพัก : 181 ห้องชุด
  - 7.3 ขนาดพื้นที่โครงการ : 1-3-1.80 ไร่ หรือ 2,807.20 ตารางเมตร
  - 7.4 จำนวนอาคาร : 3 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 2.55-22.93 เมตร
  - 7.5 จำนวนสระว่ายน้ำ : .....
  - 7.6 การบำบัดน้ำเสียของโครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ  
เลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AS) ขนาด  
100 ลูกบาศก์เมตร
  - 7.7 รายละเอียดอื่นๆ.....
8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้
  - 8.1 ตารางรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
  - 8.3 รูปจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
  - 8.4 ภาพถ่ายต่างๆ เช่น ที่พักรวมผลรวม และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น
  - 8.5 อื่นๆ.....

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่งหน้าที่รับผิดชอบ .....

วัน/เดือน/ปี.....

แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI)

ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ.....

วันที่ .....เดือน..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด							
	พีเอช	บีโอดี (มก./ล)	ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (มก./ล)	ทีเคเอ็น (มก./ล)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล)	ซัลไฟด์ (มก./ล)	ตะกอนหนัก (มก./ล)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (มก./ล)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด								
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด								
ค่ามาตรฐาน (STD)	5 - 9	≥30	≥40	≥35	≥20	≥1.0	≥0.5	≥500

หมายเหตุ : (STD) : มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ

ข้อเสนอแนะ/แนวทางการแก้ไข.....

ผู้สรุปความคิดเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ .....

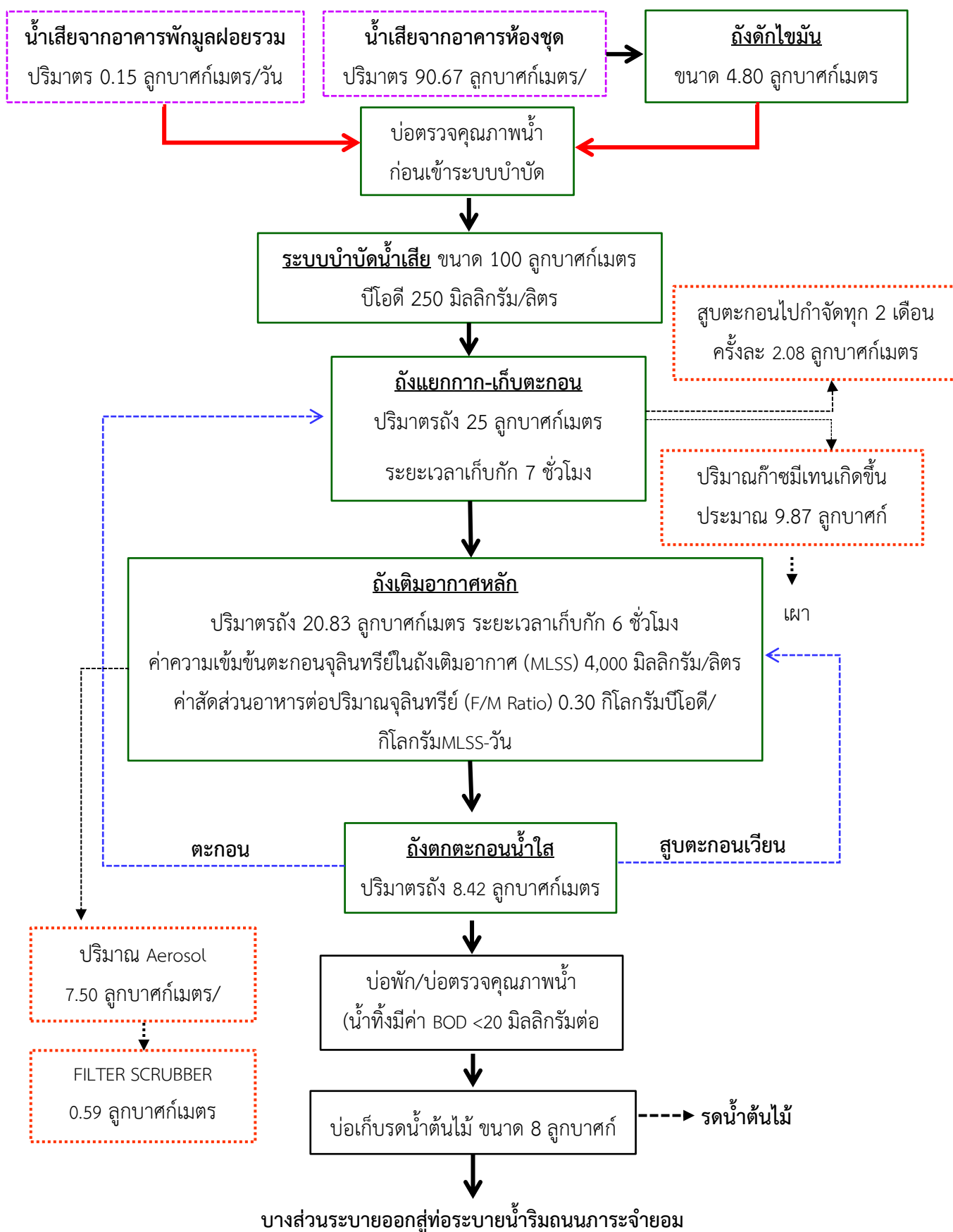
วัน/เดือน/ปี.....

แบบ ทส. 1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล  
ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต  
จังหวัดภูเก็ต 83130 โทรศัพท์.....โทรสาร.....มี บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด/นิติบุคคล  
อาคารชุด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ....อาคารชุด....ใบอนุญาตเลขที่  
(ถ้ามี).....ออกโดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรูปที่ 6.1-2 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการ  
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตารางบันทึกสถิติ และข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ



รูปที่ 6.1-2 แผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต  
จังหวัดภูเก็ต 83130 โทรศัพท์.....โทรสาร.....มี บริษัท ยูโทเปีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด/นิติบุคคล  
อาคารชุด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท .....อาคารชุด.....ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกโดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน.....  
พ.ศ.....ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
พ.ศ.2535 ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย.....ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ).....

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการจัดการ.....

### 3. สรุปข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน**
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
  2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและบันทึกการบำรุงรักษาหม้อแปลงประจำปี

โครงการอาคารชุด ยูทู มินิ (U2 MINI)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130

ประจำปี พ.ศ. ....

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและบันทึกการบำรุงรักษาหม้อแปลงประจำปี							
ผู้ผลิต.....	ขนาด.....	ความถี่.....					
ระบบไฟฟ้าเข้า.....	ระบบไฟออก.....	ระบบการต่อ.....					
แบบ <input type="checkbox"/> CON. <input type="checkbox"/> HER <input type="checkbox"/> DRY <input type="checkbox"/> OIL	น้ำมัน.....	ระบบ TR .....เฟส					
น้ำหนักรวม.....กิโลกรัม	หมายเลขเครื่อง.....	ปีที่ผลิต.....					
คุณลักษณะทั่วไปภายนอก							
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจสอบ		วิเคราะห์สาเหตุ			
1.	ตัวถัง	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
2.	ลูกถ้วยแรงสูง	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
3.	ลูกถ้วยแรงต่ำ	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
4.	ปะเก็นลูกถ้วยแรงสูง	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
5.	ปะเก็นลูกถ้วยแรงต่ำ	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
6.	ปะเก็นฝาถัง	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
7.	ปะเก็นแท๊ป	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
8.	ที่ดูและระดับน้ำมัน	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
9.	สารดูดความชื้น	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
10.	เทอร์โมมิเตอร์	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
	สภาพซีลยาง <input type="checkbox"/> ปกติ อุณหภูมิใช้งาน.....°C <input type="checkbox"/> เสื่อม อุณหภูมิสูงสุด.....°C						
11.	บุชโวลต์ชรีลีย์	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
12.	ขั้วต่อสายแรงสูง	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
13.	ขั้วต่อสายแรงต่ำ	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
14.	ท่อนกระเบิด	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
15.	วาล์วเติมน้ำมัน	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> แก้ว				
คุณลักษณะทางฉนวน							
ลำดับ	รายการ	ผลการทดสอบ					
16.	ค่าความเป็นฉนวนน้ำมัน	ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ค่าเฉลี่ย
	ผลการทดสอบ..... KV ค่ากำหนด >26 KV ACCORDING ASTM D877 สีน้ำมัน <input type="checkbox"/> NEW OIL <input type="checkbox"/> GOOD <input type="checkbox"/> FAIR <input type="checkbox"/> MARGINAL <input type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> VERY BAD <input type="checkbox"/> REJECT	สรุปผลการทดสอบน้ำมัน ผลการตรวจสอบ <input type="checkbox"/> ผ่าน <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน ควรดำเนินการ <input type="checkbox"/> กรองน้ำมัน <input type="checkbox"/> เปลี่ยนน้ำมันใหม่ ผู้ทดสอบ.....วันที่..... ผู้ตรวจสอบ.....วันที่.....					
17.	ค่าความเป็นฉนวน	สูง-ต่ำ	สูง-ดิน	ต่ำ-ดิน	ผลการทดสอบค่าความเป็นฉนวน (ค่ากำหนด > 200 MΩ) <input type="checkbox"/> ผ่าน <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน ควรดำเนินการ.....		

ข้อเสนอแนะ.....  
.....  
.....  
.....  
.....

ผู้ตรวจสอบ.....  
(.....)

ตำแหน่ง.....

วัน/เดือน/ปี.....

